

Pilotprojekte des BMVBS

Das A-Modell A1



Zeitplan

Status:	In Betrieb
Ausschreibung:	Dez. 2005
Shortlist:	Mai 2007
BAFO:	Apr. 2008
Financial Close:	Juli 2008
Konzessionsbeginn:	Aug. 2008
Bauzeit:	4 Jahre

Projekt-Details

Streckenabschnitt:	AD Buchholz – Bremer Kreuz
Länge:	72,5 km (Ausbau und Erhaltung), einschl. 65,5 km Betrieb
Projektvolumen:	650 Mio. €; geschätzte Baukosten ca. 540 Mio. €; Konzessionsvolumen ca. 1 Mrd. €
Konzessionsnehmer:	A1 mobil GmbH & Co. KG (Bilfinger Berger / Laing Roads / Johann Bunte) http://www.a1-mobil.de/
Kapitalgeber:	Unicredit / Caja Madrid / DZ Bank sowie seit Nov. 2008 Commerzbank / Deka Bank
Berater Finanzierung:	Macquarie
Berater Recht:	Linklaters

Finanzierungs-Details

Fremdkapital (total):	600 Mio. €	Eigenkapital (total):	≈ 50 Mio. €
Syndizierung		EK-Quote:	7,7 %
• langfr. Darlehen:	445 Mio. €	FK/EK-Verhältnis:	92 / 8
• Eigenkapitalbrückenkredit:	52 Mio. €	Marge (Bauphase):	125 bps
• Schuldendienstdeckungsreserve:	35 Mio. €	(6-12 Jahre):	120 bps
		(13-20 Jahre):	130 bps
		(21-29 Jahre):	140 bps