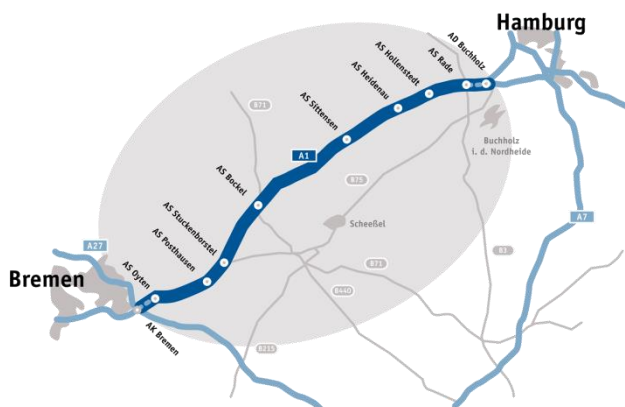


## ÖPP-Projekte im Bundesfernstraßenbereich – Pilotprojekte

### Das A-Modell A1



#### Zeitplan

Status	Verkehrsfreigabe
Ausschreibung	Dezember 2005
Shortlist	Mai 2007
BAFO	April 2008
Financial Close	Juli 2008
Konzessionsbeginn	August 2008
Bauzeit (geplant 4 Jahre)	tats. 3 Monate kürzer

#### Projekt-Details

<b>Streckenabschnitt</b>	AD Buchholz – Bremer Kreuz
<b>Länge</b>	72,5 km (Ausbau und Erhaltung), einschl. 65,5 km Betrieb
<b>Projektvolumen</b>	650 Mio. €; geschätzte Baukosten ca. 540 Mio. €; Konzessionsvolumen ca. 1 Mrd. €
<b>Konzessionsnehmer</b>	A1 mobil GmbH & Co. KG (Bilfinger Berger / Laing Roads / Johann Bunte) Seit 2014: Laing Roads, Johann Bunte <a href="http://www.a1-mobil.de/">http://www.a1-mobil.de/</a>
<b>Kapitalgeber</b>	Unicredit / Caja Madrid / DZ Bank sowie seit Nov. 2008 Commerzbank / Deka Bank
<b>Berater Finanzierung</b>	Macquarie
<b>Berater Recht</b>	Freshfields

#### Finanzierungs-Details

<b>Fremdkapital (total)</b>	600 Mio. €	<b>Eigenkapital (total)</b>	50 Mio. €
<b>Syndizierung</b>		<b>EK-Quote</b>	7,7 %
• langfr. Darlehen	445 Mio. €	<b>Marge (Bauphase)</b>	125 bps
• Eigenkapitalbrückenkredit	52 Mio. €	(6-12 Jahre)	120 bps
• Schuldendienstdeckungsreserve	35 Mio. €	(13-20 Jahre)	130 bps
		(21-29 Jahre)	140 bps